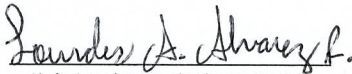


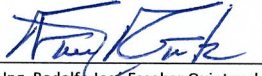
CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
(Cifras en Quetzales)

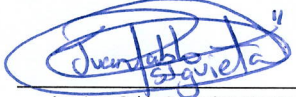
PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	715,343.39	715,343.39	
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	-	(3,308.65)	
Comisiones	(3,308.65)		
MARGEN POR INVERSIONES			712,034.74
PRODUCTOS POR SERVICIOS		47,701,810.52	
Arrendamientos	61,245.00		
Almacenajes	35,138,456.11		
Otros	12,502,109.41		
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios	(399,213.83)	(399,213.83)	
MARGEN POR SERVICIOS			47,302,596.69
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		12,848.68	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	12,848.68		
GASTOS		(169,041.93)	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	(51,113.75)		
Cuentas Incobrables y de Dudosas Recuperación	(117,928.18)		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(156,193.25)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			47,858,438.18
GASTOS DE ADMINISTRACION			(34,897,323.12)
MARGEN OPERACIONAL NETO			12,961,115.06
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(123,818.28)	
Productos Extraordinarios	1,747.75		
Gastos Extraordinarios	(125,566.03)		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(3,379.74)	
Productos de Ejercicios Anteriores	12,438.86		
Gastos de Ejercicios Anteriores	(15,818.60)		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			12,833,917.04
Impuesto Sobre la Renta			(3,407,183.69)
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			9,426,733.35

Guatemala 07 de noviembre de 2,025


Central Almacenadora, S.A.
CONTADOR GENERAL
CEALSA
 Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez
 CONTADOR GENERAL


Central Almacenadora, S.A.
AUDITOR INTERNO
CEALSA
 Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
 AUDITOR INTERNO


Central Almacenadora, S.A.
PRESIDENCIA
CEALSA
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal
 PRESIDENTE


Central Almacenadora, S.A.
"CEALSA"
Guatemala, C.A.
 Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
 GERENTE GENERAL

CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE OCTUBRE 2025
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	24,441,826.94			CREDITOS OBTENIDOS	-	-	-
Caja		26,300.00		Instituciones Financiera Nacionales	3,094,370.36	2,890,336.19	204,034.17
Bancos del Pais		24,013,908.07	401,618.87	CUENTAS POR PAGAR	1,886,443.62	1,886,443.62	
				PROVISIONES	4,980,813.98		
CUENTAS POR COBRAR	10,482,954.28	10,462,287.59	20,666.69	SUMA DEL PASIVO			
				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	7,826,941.81	7,826,941.81	-
INVERSIONES PERMANENTES	112,061.82	229,990.00					
(-) Estimaciones por valuación		(117,928.18)					
INMUEBLES Y MUEBLES	16,403,721.49	38,662,308.53		CAPITAL CONTABLE	4,000,000.00		
(-) Depreciación acumulada		(22,258,587.04)		CAPITAL PAGADO		20,000,000.00	
				Capital Autorizado		(16,000,000.00)	
CARGOS DIFERIDOS	2,122,838.66	2,663,491.77		(-) Capital No Pagado			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(540,653.11)		RESERVAS DE CAPITAL	27,328,914.05	27,328,914.05	
				(-) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				(+) RESULTADOS DEL EJERCICIO	9,426,733.35	9,426,733.35	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	40,755,647.40		
SUMA DEL ACTIVO	53,563,403.19			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	53,563,403.19		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 28,014,802.76
MERCADERIAS EN DEPOSITO 410,094,153.01

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS -
TITULOS SOBRE MERCADERIA EN DEPOSITO -
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 547,994,994.53
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 324,387.72
CUENTAS DE REGISTRO 13,084.00

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia 7.65671 por US\$,1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de octubre de 2025.

Guatemala 07 de noviembre de 2.025


Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez
CONTADOR GENERAL




Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
AUDITOR INTERNO




Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
GERENTE GENERAL